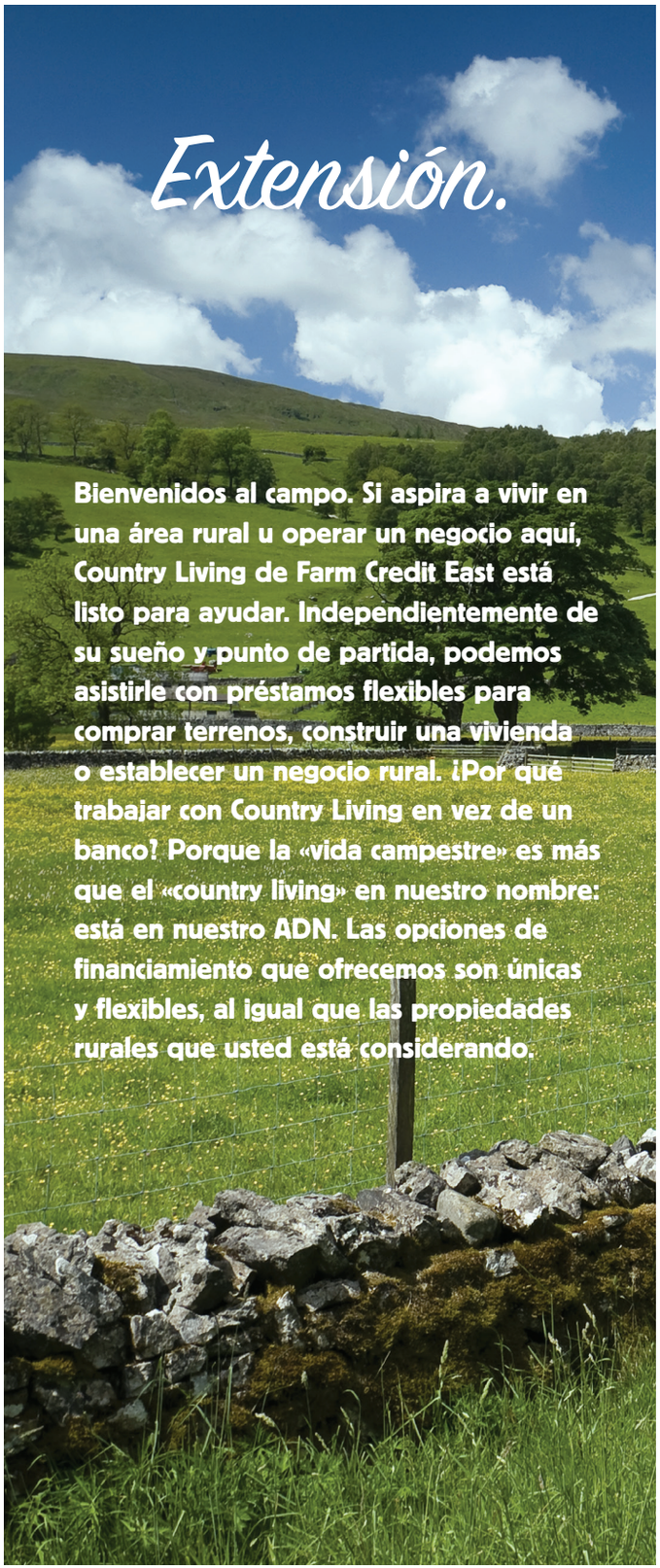

Extensión.

Bienvenidos al campo. Si aspira a vivir en una área rural u operar un negocio aquí, Country Living de Farm Credit East está listo para ayudar. Independientemente de su sueño y punto de partida, podemos asistirle con préstamos flexibles para comprar terrenos, construir una vivienda o establecer un negocio rural. ¿Por qué trabajar con Country Living en vez de un banco? Porque la «vida campestre» es más que el «country living» en nuestro nombre: está en nuestro ADN. Las opciones de financiamiento que ofrecemos son únicas y flexibles, al igual que las propiedades rurales que usted está considerando.

Financiamiento flexible.
Country Living de Farm Credit East puede ofrecer mucha más flexibilidad que los prestamistas tradicionales en lo relativo a financiar su vivienda, granja o terreno rural.

- ¿No una propiedad típica? Financiamos diversas propiedades, incluidas aquellas con área y estructuras adicionales.
- Ahorros adicionales. Escoja un plazo de 10 a 30 años con requisitos y costos de cierre que son generalmente más flexibles que los de otros prestamistas.
- Préstamos de tasa fija para construcción de viviendas. A diferencia de otros prestamistas, su tasa de interés será fijada al cierre del préstamo y permanecerá fija durante la fase de construcción y el plazo del préstamo.

¿Listo para solicitar su préstamo?
Estamos a la orden. Nuestros especialistas en hipotecas le facilitarán el proceso de solicitud en la medida de lo posible. Para más información, sírvase llamenos hoy mismo o visite nuestra pagina de internet.

Country Living
from Farm Credit East

CountryLiving@FarmCreditEast.com
CountryLivingLoans.com
Farm Credit East NMLS N.° 522993

EQUAL HOUSING LENDER

Country Living
from Farm Credit East

Amplitud.

PRÉSTAMOS PARA HACER VIDA CAMPESTRE

GRANJAS • VIVIENDAS • TERRENOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
ESTRUCTURAS PARA GRANJAS

Entrada.

Préstamos de Country*Home*. Se necesita un tipo especial de persona para hacer vida en el campo, y también se necesita un prestamista especializado. Country Living fue fundada para atender la singularidad de las propiedades campestres, las cuales a menudo no concuerdan con bancos que venden sus préstamos en el mercado secundario. Nosotros retenemos y administramos nuestros propios préstamos, por lo cual contamos con la pericia para trabajar con propiedades cuyos activos tienen valor para usted pero que son problemáticas para otros prestamistas. Estas incluyen:

- Terrenos adicionales, los cuales valuamos en su totalidad al estimar el valor total de su propiedad y determinar el monto de su préstamo.
- Estructuras de granjas, las cuales son elegibles como parte de su préstamo de Country*Home*.
- Construcción, con un solo cierre que le lleva desde la construcción hasta un financiamiento permanente.

Cielo abierto.

Préstamos Country*Land*. Una vez encuentre el lugar perfecto para construir su hogar, comenzar su granja o simplemente alejarse de todo, un préstamo de Country Living le brinda opciones que se ajusten a sus necesidades:

- Tasas de interés favorables para préstamos de hasta el 70 % del valor apreciado, plazos de hasta 30 años y opciones para tasas fijas o variables.
- Programas de préstamo para áreas extras diseñados para propiedades de terrenos áridos, sin límite de área, con cada acre incluido en el valúo.

Préstamos participativos Country*Flex*. Una vez usted esté en su nueva agropropiedad, póngase cómodo y relájese, con un préstamo CountryFlex que elimina las preocupaciones de ser propietario de una vivienda. Similarmente a un préstamo de segunda hipoteca, un préstamo CountryFlex le da poder de préstamo para usar el patrimonio en su granja cuando lo necesite y la capacidad de amortizarlo con flexibilidad y facilidad.

- Acceso renovable a su patrimonio.
- Pagos de interés mensuales durante el período renovable de su préstamo.

Préstamos de Country*Farm*. ¡No hay dos granjas iguales, y los emprendimientos agrícolas son ciertamente diferentes del negocio no agrícola usual! Es por esto que ofrecemos opciones de financiamiento más flexibles que ayudan con:

- Terreno adicional, donde valuamos cada acre al considerar el monto de su préstamo.
- Parcelas múltiples, donde existe más de una escritura o varias parcelas imponibles.
- Estructuras de granjas como graneros, establos, arenas de montar y cobertizos para herramientas, los cuales son valuados en su totalidad, para que podamos proveer un valor justo por sus bienes raíces.
- Propiedades con características únicas que tienen una fuente de agua tamaño de lote, diseño de edificios o ubicación no convencional.

Con Country Living, su experiencia será personal. Le exhortamos que hablan con su especialista en hipotecas para obtener asesoría sobre cómo comenzar.

Holgura.